

仮称) JFAナショナルフットボールセンター建設に伴う整備基本計画策定業務に関するCM業務
 プロポーザル質問回答書

2015年6月17日現在

No.	質問文書	項目	質問事項	回答事項
1			質問書による質疑内容は、公開しますか？	はい、いただいた質問と回答をウェブサイト (http://www.jfa.jp/news/00006337/) で公開します。
2			質問には回数の制限はありますか。	回数制限はありません。質問される前にウェブサイトと同様の質問がないか、確認していただくと助かります。
3	募集要項	9. 応募方法	本プロポーザルへの参加にあたり共同企業体を組成することを予定する場合、「参加資格確認のための書類」のうち、「イ. 会社概要」以外の書類は、主たる業務を担当する1社についてのみ提出でよいでしょうか。	ご質問の内容通りで構いません。共同企業体を組成する場合は、共同する企業の会社概要をご提出いただければ結構です。共同企業体を組成する理由等、補足的説明を加えてください。補足説明の範囲は任意です。
4	募集要項 NFC様式3	8. 参加資格要件 (8) (9) (10)	《担当者（コンストラクション・マネージャー）／主任技術者に関する要件》とありますが、これは、本業務に関わる全ての担当者に求められる要件ではなく、担当者のうち、「主任技術者に求められる要件」との理解でいいですか。また、【様式3】の「2. 配置予定の担当者の実績」は、主任技術者1名についてのみ作成すれば足りるでしょうか。	《担当者（コンストラクション・マネージャー）／主任技術者に関する要件》は本業務に関わるすべての担当者に求める要件ではありません。本業務の担当者として、コンストラクションマネージャーや（または）主任技術者を求めている、その方に対する要件として(8)、(9)、(10)を記載しております。 【様式3】の「2. 配置予定の担当者の実績」はコンストラクションマネージャーや（または）主任技術者の実績をお示しください。お示しいたぐ実績件数は2件以内といたします。
5	募集要項	10. 質疑について	「質問者に対して電子メールでします」とありますが、各社から提出された質問に対する回答は、すべての質問者に向けて回答しますか。	ご質問に対する回答は、ご質問者へメールで返信するとともに本会ウェブサイトに掲載いたします。
6	NFC資料1	企画提案書(課題)	「書式・様式」欄に「A4 タテ/A3折込」とありますが、これは「A4 の場合はタテ、A3 の場合は折込」という意味ですか。たとえば、課題3では、「A4 4枚」と指定されていますが、A4 × 4枚のボリュームをA3 × 2枚にレイアウトできますか。	「書式・様式」欄に「A4 タテ/A3折込」とあります、これは「A4 の場合はタテ、A3 の場合は折込」という意味です。課題3ならびに4ではそれぞれ「A4 × 4枚以内」、「A4 × 2枚以内」と記されていますが、A4での指定枚数のボリュームをA3にレイアウトしていただいて結構です。 A4×4枚以内 = A3折り込みで2枚以内 A4×2枚以内 = A3折り込みで1枚
7	NFC様式3		会社実績について、査定や設計などの部分的な業務ではなく、本業務のような、企画段階を含むもの、または企画段階から引渡しまで一貫して実施、あるいは実施を予定しているプロジェクトの全件数を記載するという理解でよろしいでしょうか。	①のCM業務の件数については、ご質問の内容の通り、本業務のようなプロジェクトの件数を記載してください。②では、①で記した業務の中より3件以内でお示しください。①が3件に満たない場合は、部分的な業務の実績を示していただいても結構です。
8	募集要項	8. 参加資格要件	参加資格要件を充足する企業と、参加資格要件を充足しない企業において、共同事業体（ジョイントベンチャー）により業務を受託することは可能ですか。	共同事業体を組成し受託することは可能です。
9	募集要項 NFC様式3	8. 参加資格要件	共同事業体（ジョイントベンチャー）として参加表明書の提出時に共同事業体（ジョイントベンチャー）としての提案であることを明らかにする必要があるか。	参加表明書提出段階で共同事業体であることが確定もしくは予定しているのであれば明らかにしてください。提案書提出の段階で共同事業体であることを表明していただいても結構です。共同事業体の主たる企業（共同企業体の代表社）が必要な書類を提出してください。その際、他の共同事業社の会社概要を加えてご提出ください。（【NFC様式3】をご覧ください）
10	NFC様式1		参加表明書の提出時に共同事業体（ジョイントベンチャー）としての提案であることを明らかにする場合には、【様式1】に共同事業体名及び各企業名を記載し、共同企業体の代表者により参加表明書類を提出するということがよいでしょうか。	ご質問の通りで構いません。
11	募集要項	15. その他 (7)	今後、JFAナショナルフットボールセンター建設に関し設計業務、工事業務が発注される際には、本業務の受託者は各業務の受託者又は請負者になることはできないという理解でよいですか。	その通りです。募集要項「15.その他(7)」に記載の通りです。
12	募集要項	8. 参加資格要件	(1)～(5)については、要件を満たしていることを示す公的な書類を提出する必要がありますか。公的な書類を提出する必要がない場合は、(1)～(5)の要件を満たしている旨の誓約書を作成し提出する必要がありますか。	(1)～(5)の要件を満たしている場合は、その旨の誓約書を作成いただきご提出くださることで構いません。
13	NFC様式3	2. 配置予定の 担当者的実績	配置予定の担当者(コンストラクションマネージャー)の実績については、A4用紙1枚に2件以内の実績を記載するということがよいですか。A4用紙複数枚にて作成することは可能ですか。	様式A4用紙1枚に2件以内を記してください。
14	企画提案書 (NFC 資料1)		今回の企画提案書を作成するにあたって、関係各所（千葉県、千葉市等）に建設予定地、施設概要等を伝えたいと、ヒアリングを行うことは可能ですか。	提案書作成にかかる行政関連の情報は、各自治体より公表されている資料の範囲でご確認いただき、それぞれへのヒアリングはご遠慮ください。 整備候補用地の詳しい情報（地盤、地質等の現況）がないことを前提に作業工程計画をご提案いただいても構いません。 整備候補用地の状況把握に精度が低いことによる、作業工程計画の精度の高低は問いません。
15	企画提案書 (NFC 資料1)		「企画提案書 課題2」について、行政協議や芝生の育成期間等を考慮すると、2018年中竣工は非常に厳しい工程 であると思われます。2018年中に竣工が必要となる理由はありますか。例) ○○の大会開催時の練習・合宿に使用するため等。	2018年中に施設の全部または一部の竣工が可能かどうかを考察ください。例としていただいた、2018年中の大会や合宿に間に合わせなければならない催事はございません。当方としては、2018年中に供用開始が見込める施設の有無を考察いただき提案していただければ構いません。考察にあたっては、こちらから提供しうる情報が充分ではありませんので、考えられる範囲の計画で構いません。 (実際に業務に携わったうえで、詳細な情報を基に、実情に即した作業工程計画を立てていただくこととしています。)